



8th Floor, Express Trade Towers, 15-16, Sector-16A, Noida - 201301, U.P., India T.: +91 120 4308000 | F:+91 120 4311010-11 www.triveniturbines.com

By E-filing

REF: TTL: SE: 09/01 Date: September 12, 2024

	,
BSE Limited	National Stock Exchange of India Limited
P.J. Tower,	Exchange Plaza,
Dalal Street, Fort,	Bandra-Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai
Mumbai - 400 001	- 400 051
Thru: BSE Listing Centre	Thru: NEAPS
STOCK CODE: 533655	STOCK CODE: TRITURBINE

Dear Sir/Ma'am,

<u>Subject</u>: <u>Intimation pursuant to Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations") - Newspaper Advertisement.</u>

Pursuant to Regulation 30 read with Schedule III of the SEBI Listing Regulations, please find enclosed herewith the following documents pertaining to the intimation to shareholders for transfer of their equity shares of the Company to the IEPF Authority:

- 1. Copies of the newspaper advertisements published in *Financial Express* (English) and *Jansatta* (Hindi) on *September 12, 2024*; and
- 2. Copy of the reminder letter sent to the shareholders who have not claimed their dividend for seven or more consecutive years and have not encashed/claimed the Interim Dividend for the financial year 2017-18. The last date for submission of claims by the shareholders is November 30, 2024.

This is for your information and record.

Thanking you,

Yours' faithfully

For Triveni Turbine Limited

Pulkit Bhasin

Company Secretary M. No. A27686

Encl: A/a

WWW.FINANCIALEXPRESS.COM

No. 117-S/Sales/Auction Programme/2024-25

Control Board. Auction programme is as under.

Sr.DMM/LKO 0522-2234756 10:00 AM

Sr.DMM/FZR 01632-244154 10:00 AM

Sr.DMM/UMB 0171-2611203 10:00 AM

please visit Railway website 'www.ireps.gov.in'.

Depot/Division Auction

Shakurbasti 011-27015387

Jagadhari 01732-252388

Sr.DMM/MB 0591-2413141

Sr.DMM/DLI 011-23365311

No Conducting Unit

0522-2451257

2839/2024

Alambagh/Lucknow

Headquarters Office, Baroda House, New Delhi-110001

Mail ID: salenr365@gmail.com

e-AUCTION NOTICE NO. December/2024

E-Auction will be conducted for disposal of Ferrous Scrap, Non Ferrous Scrap, Other Misc Scrap

Condemned Loco, Coaches and Wagons, Scrap Rail and other scrap P Way material. Used lead

Acid Batteries/Used oil/Refused oil will be sold only to recyclers registered with State Pollution

e-AUCTION DATES FOR December' 2024.

round's

date

5

5

3

The details of item to be sold in auction will be available in catalogue at www.ireps.gov.in.

The intending purchasers may inspect the scrap material before the auction during working

hours at nominated locations. 3. To participate in e-auction, purchasers need to get themselves

registered with ireps. The details on last sold rates in auctions are available at

www.railnet.gov.in. 4. For further details regarding registration and other conditions of e-auction

ound's

date

7

9

6

6

round's

date

11

11

12

13

13

12

10

10

round's

date

14

14

16

20

19

17

16

16

ound

date

21

21

21

24

23

24

26

23

(Narendra Singh)

ound's

date

31

31

31

31

31

31

Auction

Starting

Time

10:00

AM

10:00 AM

10:00 AM

10:00 AM

10:00 AM

CIRCLE SASTRA CENTRE, Ph: B1716400BB

CIRCLE OFFICE BULAND SHAHR E Mail: CSB212@pnb.co.in,

60 Days' Notice to Borrower / Guarantor / Mortgagor All of you the under mentioned Securities are hereby informed that the bankhas initiated proceedings against each of you under the SARFAESIAct and the notice 13(2) of the Act sent to each of you separately by speed post dated below mentioned date but the notice was redeemed un-served. Hence each of you are hereby call edupon to take notice to pay jointly and severely the outstanding amount detailed below, within 60 days from the date of this publication failing which bank will proceed against the below mentioned properties detailed below, within 60 days from the date of this publication falling which bank will proceed against the below mentioned properties us 13(4) of the said Act. Needless to mention that this notice is addressed to you without prejudice to any other remedy available to the bank. The borrowers & guarantors in particular and public in generalis hereby cautioned not to deal with the property mentioned bellow and any dealing with these properties will be subject to the charge of Punjab National Bank for the amounts and interest thereon. Please take notice that in terms of section 13(13) of the said Act, you shall not, after receipt of this notice, transfer by way of sale, Lease or otherwise (other than in the ordinary course of

business) any of the secured assets above referred to, without prior written consent of the Bank. You are also put on notice that any contravention of this statutory injunction/restraint, as provided under the said Act is an offence. If for any reason, the secured assets are sold or leased out in the ordinary course of business, the sale proceeds or income realised shall be |deposited/remitted with/to the Bank. You will be liable to render proper account of such realization/income.

Please comply with this demand under this notice and avoid all unpleas antness. In case of non-compliance, further needful action will be resorted to, holding you liable for

all costs and consequence						
Sr. Na.	Branch Office	1. Account Number, 2. Nature and amount of Facility, 3. Date of Demand Notice, 4. Dutstanding Amount (Rs.), 5. NPA Date	Name & Address of the Borrowers / Guarantors	Detail of Secured Assets		
1.		 Account No 0140109300000086 Housing Loan - Rs 10.00 Lakh 01.08 2024 Rs 10,12,766.35 as on 31.07 2024 + int. wef. 31.07 2024 + Other costand expenses Non Performing Asset(NPA) on 08/07/2024 	1. Kamlesh Devi W/o Sukhpal Singh R/o Ward no 8, Avanti nagar Bhoor, Bulandshahr, Uttar Pradesh 203001 —Borrower/Mortgagor	One residential house area measuring 83.66 Sqmtr or 100.00 Sqyards situated at Maukhera, Pargana baran, Tehsil & District Bulandshahr in the name of Smt Kamlesh Devi Wo Sukhpal Singh Boundries as below: East: Rasta 8 feet Wide West: House Gajendra North: House Lekhraj South: House Sushila ***Property details as pertitle deed***		
DATE	ATE: 11.09.2024, PLACE: BULANDSHAHR Yours Faithfully, Authorised Officer, Punjab National Bank					

NORTHERN RAILWAY Principal Chief Materials Manager

Dated -06.09.2024

FORM A

PUBLIC ANNOUNCEMENT (Under Regulation 6 of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016]

FOR THE ATTENTION OF THE CREDITORS OF L.D. CRYSTALS PRIVATE LIMITED RELEVANT PARTICULARS Name of Corporate Debtor L.D. Crystals Private Limited Date of incorporation of Corporate Debtor | 05-08-2005 Authority under which Corporate Debtor is Registrar of Companies - Delhi incorporated / registered Corporate Identity No. / Limited Liability U26109DL2005PTC139401 Identification No. of Corporate Debtor Address of the registered office and Regd. Office: TU-70, Pitampura, Delhi - 110034 principal office (if any) of Corporate Debtor Insolvency commencement date in 10-09-2024 (Order uploaded on 11.09.2024) respect of Corporate Debtor Estimated date of closure of insolvency 09-03-2025 resolution process Name and Registration number of the Anuradha Gupta

Email: anuradhagupta70@gmail.com Add.: E-194, Amba Bari, Jaipur, Rajasthan - 302039 Address and e-mail to be used for correspondence with the Interim Email: cirp.LDcrystals@gmail.com Resolution Professional Last date for submission of claims 25-09-2024 2. Classes of creditors, if any, under clause (b) Not Applicable of sub-section (6A) of section 21, ascertained by the Interim Resolution Professional

insolvency professional acting as Interim

Address & email of the interim resolution

professional, as registered with the board

Resolution Professional

Names of insolvency professionals identified Not Applicable to act as authorised representative of creditors in a class (three names for each class) (a) Web link: https://www.avmresolution.com/ 4. (a) Relevant forms and (b) Details of authorized representatives legal-framework/lbc-forms are available at: https://www.ibbi.gov.in/home/downloads

Notice is hereby given that the National Company Law Tribunal, New Delhi, Bench VI, has ordered the commencement of a corporate insolvency resolution process of the L.D. Crystals Private Limited on 10-09-2024 (order uploaded on 11.09.2024). The creditors of L.D. Crystals Private Limited, are hereby called upon to submit their claims with proof on

before 25-09-2024 to the interim resolution professional at the address mentioned against entry No. 10. The financial creditors shall submit their claims with proof by electronic means only. All other creditors may submit the claims with proof in person, by post or by electronic means.

Submission of false or misleading proofs of claim shall attract penalties.

Anuradha Gupta Interim Resolution Professional of L.D. Crystals Private Limited, Corporate Debtor Date: 12.09.2024 Regn. No : IBBI/IPA-001/IP-P01495/2018-2019/12296 Place: New Delhi

TRIVENI TURBINE LIMITED

Regd. Office: A-44, Hosiery Complex, Phase-II Extn. Noida - 201 305, U.P.

Corp. Office: 8th Floor, Express Trade Towers, 15-16, Sector -16A, Noida -201301, U.P.

Tel 91 120 4308000 / Email: shares.ttl@trivenigroup.com, Website: www.triveniturbines.com

NOTICE TO SHAREHOLDERS

Transfer of equity shares to investor education and protection fund

Notice is hereby given that pursuant to the provisions of Section 124(6) of the Companies Act,

2013 read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit

Fransfer and Refund) Rules, 2016, as amended, all shares in respect of which dividend has

emained unclaimed/unpaid for seven consecutive years or more are required to be transferred by

n pursuance of the IEPF Rules, the Company has sent necessary intimation to the concerner

shareholders individually who have not claimed/encashed the interim dividend for the Financia

ear 2017-18 and whose shares are liable to be transferred to IEPF. The details (including but no

imited to the name, DP ID - Client ID or Folio no. etc.) of such shareholders have been uploaded o

the website of the Company at www.triveniturbines.com under the section 'Investors' weblink

https://www.triveniturbines.com/investors/shareholders-information/transfer-of-shares-to-the

iepf) . The shareholders may access the website of the Company to verify the details of the shares

Members holding shares in physical form: Duplicate share certificate/s will be issued fo

the purpose of transfer to the IEPF and by way of corporate action the same will be

transferred to the IEPF Account. The original share certificate/s which is registered in name

Members holding shares in electronic form: The Company shall inform the depository by

of the shareholders will automatically stand cancelled and will be deemed non-negotiable.

way of corporate action to transfer shares in the DEMAT account of the IEPF Authority.

The respective shareholders are requested to claim their unclaimed/unpaid dividend for the

Financial Year 2017-18 onwards, by making an application to the Company's Registrar & Share

Transfer Agent i.e. Alankit Assignments Ltd. (Unit : Triveni Turbine Limited) at Alankit House

4E/2, Jhandewalan Extension, New Delhi -110055 or through email at rta@alankit.com. In case a valid claim for the unpaid dividend is not received on or before Novmeber 30, 2024, the

Company shall with a view to comply with prescribed legal provisions transfer such shares to

IEPF in accordance with the procedure prescribed under the IEPF Rules. Please note that no clain

shall lie against the Company in respect of the unclaimed dividend amount and equity shares

Shareholders may kindly note that the shares transferred to IEPF including the benefits accruing

on such shares, if any, can be claimed back by them from the IEPF Authority after following the

For any queries on the above matter, Shareholders are requested to contact either of the

Registrar and Transfer Agent Office

For Triveni Turbine Limited

Pulkit Bhasin

M. No. A27686

Company Secretary

Alankit Assignments Limited

(Unit: Triveni Turbine Ltd.)

Alankit House, 4E/2,

New Delhi -110055

Jhandewalan Extension,

Tel. No. 011-42541234

E-mail: rta@alankit.com

the Company in favour of the Investor Education and Protection Fund (IEPF).

n connection with transfer of equity shares to IEPF, please note the following:

liable to be transferred to IEPF.

procedure prescribed under the IEPF Rules.

Corporate Office of the Company

Express Trade Towers, 8th Floor,

Email: shares.ttl@trivenigroup.com

Date: 12th September, 2024

Plot No. 15-16, Sector 16-A,

NOIDA -201301 (U.P.)

Place: Noida (U.P.)

Tel. No. 0120-4308000

(Nodal Officer and Company Secretary)

Triveni Turbine Limited

Dy. Chief Material Manager/S&P

SERVING CUSTOMERS WITH A SMILE

Post Offer Advertisement under Regulation 18 (12) in terms of SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011

LUCENT INDUSTRIES LIMITED

CIN: L74110MP2010PLC023011 Registered Office: Second Floor, 448-D, Scheme No. 51, Sangam Nagar, Indore, Madhya Pradesh, 452006

Tel. No: 8200927566 | E-Mail ID: sylphedu@gmail.com | Website: www.lucentindustries.life

Open Offer for Acquisition of 39,00,000 Equity Shares from Shareholders of Lucent Industries Limited by Mr. Kunal H. Kothari ('Acquirer 1'), Mrs. Prachi ('Acquirer 2') and Mr. Tejas K. Rathod ('Acquirer 3').

This Post Offer Advertisement is being issued by Wealth Mine Networks Private Limited, on behalf of Mr. Kunal H. Kothar ('Acquirer 1'), Mrs. Prachi ('Acquirer 2') and Mr. Tejas K. Rathod ('Acquirer 3') (hereinafter collectively referred to as 'Acquirers'), in connection with the offer made by the Acquirers, in compliance with Regulation 18 (12) of the Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011. The Detailed Public Statement

with respect to the aforementioned offer was made on 17th May, 2024 in the Financial Express- English (All Editions), Jansatta - Hindi, Pratahkal and Hamara Swaraj newspapers. Particulars Details Sr. No. Name of the Target Company Lucent Industries Limited Mr. Kunal H. Kothari ('Acquirer 1'),

Sr. No.	Particulars	Proposed in the Offer Document	Actuals	
7.	Details of Acquisition			
6.	Date of Payment of Consideration:	Not Applicable as non the shareholder tendered their shares	s of the Target Company ha	
200.0	b. Date of Closure of the Offer:	04th September, 2024		
5.	a. Date of Opening of the Offer:	22 rd August, 2024		
	Offer Details:			
4.	Name of the Registrar to the Offer:	Satellite Corporate Services Private Limited		
3.	Name of the Manager to the Offer:	Wealth Mine Networks Private Limited		
2.	Name of the Acquirer(s) and PAC	Mrs. Prachi ('Acquirer 2') and Mr. Tejas K. Rathod ('Acquirer 3') (hereinafter collectively referred to as 'Acquirers')		

7.	Details of Acquisition		
Sr. No.	Particulars	Proposed in the Offer Document	Actuals
7.1	Offer Price	18.25/-	18.25/-
7.2	Aggregate number of shares tendered	0	0
7.3	Aggregate number of shares accepted	0	0
7.4	Size of the Offer (Number of shares multiplied by offer price per share)	₹ 7,11,75,000/- (Rupees Seven Crore Eleven Lakh Seventy-Five Thousand Only)	₹ 7,11,75,000/- (Rupees Seven Crore Eleven Lakh Seventy-Five Thousand Only)
7.5	Shareholding of the Acquirer before Agreements/Public announcement (No. & %)	NIL	NIL
7.6	Shares Acquired by way of Agreements Number Graph of Fully Diluted Equity Share Capital	• 1,01,41,560 • 67.61%	• 1,01,41,560 • 67,61%
7.7	Shares Acquired by way of Open Offer Number Share Capital	0	0
7.8	Shares acquired after Detailed Public Statement • Number of shares acquired • Price of the shares acquired • % of the shares acquired	0	0 .
7.9	Post offer shareholding of Acquirer Number Solution of Fully Diluted Equity Share Capital	• 1,01,41,560 • 67,61%	• 1,01,41,560 • 67,61%
7.10	Pre & Post offer shareholding of the Public Number Mor Fully Diluted Equity Share Capital	• 1,01,41,560 • 67.61%	• 1,01,41,560 • 67.61%

The Acquirer along with its Directors and PACs severally and jointly accept full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the obligations under SEBI (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers)

9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI, BSE Limited and the registered office of the Target Company.

Issued by:

Date: 10/09/2024

WWW WEALTH MINE Networks Pvt. Ltd. Registered Office: 215 B, Manek Centre, P N Marg, Jamnagar, Gujarat-361001, Contact Person: Mr. JAY TRIVEDI Tel No.: + 7778867143 | Email: wealthminenetworks@gmail.com

Investor Grievance ID: wealthminenetworks@gmail.com SEBI Reg. No.: INM000013077

WEALTH MINE NETWORKS PRIVATE LIMITED (CIN: U93000GJ1995PTC025328)

On behalf of

Sd/+	Sd/-	Sd/-
Mr. Kunal Kothari	Ms. Prachi	Tejas K. Rathod
Acquire-1	Acquire-2	Acquire-3

financialexp.epapr.in

SMFG

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to

acceptance of advertising

copy, it is not possible to verify

its contents. The Indian

Express (P) Limited cannot

be held responsible for such

contents, nor for any loss or

damage incurred as a result of

transactions with companies,

associations or individuals

advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any

manner whatsoever.

Reg. No.: IBBI/IPA-001/P-01495/2018-2019/12296

Add.: E-194, Amba Bari, Jaipur, Rajasthan - 302039

(b) Physical Address: Not Applicable

AFA Valid Upto: 14-Dec-24

SMFG India Credit Company Limited

(Formerly Fullerton India Credit Company Limited)

Corporate Office: Ground Floor Tower A, B & C and First Floor Tower A, Embassy 247, Lal Bahadur Shastri Marg, Vikhroli West, Mumbal - 400083 SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES -Auction Sale Notice of 30 days for Sale of Immovable Asset(s) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets

and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below described mmovable properties mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Credit Co. Ltd. (Formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)/Secured Creditor, will be sold on "As is where is", 'As is what is", and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till the date of realization, due to SMFG India Credit Co. Ltd. (Formerly Fullerton India Credit Co. Ltd.)/Secured Creditor from the Borrowers and Guarantor(s) mentioned herein below. The reserve price, Earnest Money Deposit (EMD) and last date of EMD deposit is also mentioned herein below: Rorrower(s) / Demand Notice Description of the Reserve Price FMD & Last

Loan Account	Tune of Desensation		Date of Submission of EMD	of E-Auction
	Type of Possession	SECURED ASSET 1:	Reserve Price: First secured Property Rs.	Date:
IGARWAL B. HEMLATA IGARWAL	11th May, 2021 Rs. 1,86,24,631/- (Rupees One Crore Eighty Six Lakh(s) Twenty Four Thousand Six Hundred Thirty One Only) Physical Possession 27-07-24	H.NO- A/1093/12, INDIRA NAGAR, LUCKNOW, U.P- 2260116 SECURED ASSET 1: SHOP NO 20, GROUND FLOOR, SHIVANI PALACE SHEKHPURA	1,92,75,884/- (Rupees One Crore Nighty Two Lakh Seventy Five Thousand Eight Hundred Eighty Four Only) Second secured Property Rs. 27,54,000/- (Rupees Twenty-Seven Lakh Fifty Four Thousand Only) EMD- Rs. 19,26,588/- (Rupees Nineteen Lakhs	of 5 minute

For detailed of the sale, please contact **Mohd Amman-7007829556; Sanjay Singh Rathore -9993460061** and also for the deta terms and conditions of the sale refer to the link provided in SMFG India Credit Company limited (Formerly Fullerton India Credit Company Limited) /Secured Creditor's website i.e. www.smfgindiacredit.com SD/-. Authorised Officer-

SMFG India Credit Company Limited (Formerly Fullerton India Credit Company Limited) Date:12/09/2024. Place: Lucknow



Branch Office :- Gharaunda, District Karnal

[Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable Property) Whereas, the undersigned being the authorized officer of the Union Bank of India under the Securitization and

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (Second) Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued/published notices upon the borrowers to repay the amount mentioned in the notices within 60 days from the date of receipt of the The borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers/ Mortgagors/ Guarantor

in particular and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rule on the dates mentioned against accounts. The borrowers/Mortgagors/Guarantorin particulars and the public in general is hereby cautioned not to deal with

the properties and any dealings with the properties will be subject to the charge of the Union Bank of India for an amount mentioned herein below besides interest and other charges/expenses against accounts. Date and Amount of Date of Taking Description of Property Name of Account /

Branch Office	taken in Possession	Demand Notice	Possession
Chand and Smt. Sushma Rani w/o	All the part & parcel of Residential building measuring 273.60 Sq. Yds situated at House No. 332 B, Waka		
	Karnal, Haryana owned by Shri. Pawan Property is bounded as under:- North: A, East: Road, West: House No. 318 B		
Chand and Smt. Sushma Rani w/o	All the part & parcel of Residential building measuring 273.60 Sq. Yds situated at House No. 332 B, Waka		
	Karnal, Haryana owned by Shri. Pawan Property is bounded as under:- North: A, East: Road, West: House No. 318 B		
Date: 07.09.2024	Place: Gharaunda Au	thorized Officer, Unio	n Bank of India

TATA

TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD. Registered Address: 11th Floor, Tower A. Peninsula Business Park, Ganpatrao Kadam Marg, Lower Parel,

Floor|Halwasiya Commerce House, Habibullah Estate, 11 M.G.Marg, Hazrat Ganj | LUCKNOW | 226001 | UP |.

Mumbai - 400013.

Branch Address: :: TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, 7th Floor | Halwasiya Commerce House, Habibullah Estate, 11 M.G.Marg, Hazrat Ganj | LUCKNOW | 226001 | UP |

NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTY (Under Rule 8(6) read with Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002)

E-Auction Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with Rule 8(6) and Rule 9(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the below Borrower and/ Co- Borrower, or their legal heirs/representatives (Borrowers) in particular that the below described immovable property mortgaged to Tata Capital Housing Finance Ltd. (TCHFL), the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of TCHFL, will be sold on 15-10-2024 on "As is where is" & "As is what is" and "Whatever there is" and without any recourse basis", for recovery of outstanding dues from below mentioned Borrower and Co-Borrowers. The Reserve Price and the Earnest Money Deposit is mentioned below. Notice is hereby given that, in the absence of any postponement/ discontinuance of the sale, the said secured asset / property shall be sold by E-Auction at 2.00 P.M. on the said 15-10-2024. The sealed envelope containing Demand Draft of EMD for participating in E-Auction shall be submitted to the Authorised Officer of the TCHFL on or before 14-10-2024 till 5:00 PM at Branch address 'TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED, 7th

Sr. No	Loan A/c. No and Branch	Name of Borrower(s) / Co-borrower(s) Legal Heir(s) / Legal Representative/ Guarantor(s)	Amount as per Demand Notice	Reserve Price	Earnest Money	Possession Types
1.	TCHHF0347 0001000012 03	Mr. Anavil Kumar Pathak S/o Mr. Prabhakar Pathak Mrs. Priti Pathak W/o Mr. Anavil Kumar Pathak, Mrs. Indu Devi Sharma W/o Mr. Devendra Kumar Sharma,	Rs. 27,23,789/- (Rupees Twenty Seven Lakh Twenty Three Thousand Seven Hundred Eighty Nine Only)	Rs. 80,55,000/- (Rupees Eighty Lakh Fifty Five Thousand Only)	Rs. 8,05,500/- (Rupees Eight Lakh Five Thousand Five Hundred Only)	Physical

Description of the Immovable Property: All piece & parcels of Residential House bearing 536/2/11 built up on Plot bearing No. 07, Admeasuring 1800 Sq. Feet i.e. 167.286 Sq. Mtrs., Covered Area 46.468 Sq. Mtrs., Comprised in Khasra Nos. 69 Min, Situated at Madhaygani, Ward Triveni Nagar, Lucknow (Uttar Pradesh), with all common amenities mentioned in Sale Deed. Boundaries: - East -Wall of Ram Dev Verma, West - Wall of Kallu Mama Kashyap, North - Wall of Dilip Verma, South - Road 15' Wide

At the Auction, the public generally is invited to submit their bid(s) personally. The Borrower(s)/Co-Borrower (s) are hereby given last chance to pay the total dues with further interest within 30 days from the date of publication of this notice, failing which the Immovable Property will be sold as per schedule. The E auction will be stopped if, amount due as aforesaid, with interest and costs (including the cost of the sale) are tendered to the Authorised Officer or proof is given to his satisfaction that the amount of such secured debt, interest and costs has been paid before the date of the auction. No officer or other person, having any duty to perform in connection with this sale shall, however, directly or indirectly bid for, acquire or

attempt to acquire any interest in the Immovable Property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 and to the following further

NOTE: The E-auction will take place through portal https://sarfaesi.auctiontiger.net on 15-10-2024 between 2,00 PM to 3,00 PM with

limited extension of 10 minutes each

Terms and Condition: 1. The particulars specified in the Schedule herein below have been stated to the best of the information of the undersigned, but the undersigned shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation. In the event of any dispute arising as to the amount bid, or as to the bidder, the Immovable Property shall at once again be put up to auction subject to the discretion of the Authorised Officer. 2. The Immovable Property shall not be sold below the Reserve Price. 3. Bid Increment Amount will be: Rs.10,000/- (Rupees Ten Thousand Only) 4. All the Bids submitted for the purchase of the property shall be accompanied by Earnest Money as mentioned above by way of a Demand Draft favoring the "TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD." Payable at Branch address. The Demand Drafts will be returned to the unsuccessful bidders after auction. For payment of EMD through NEFT/RTGS/IMPS, kindly contact Authorised Officer. 5. The highest bidder shall be declared as successful bidder provided always that he/she is legally qualified to bid and provided further that the bid amount is not less than the reserve price. It shall be in the discretion of the Authorised Officer to decline acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it inadvisable to do so. 6. For reasons recorded, it shall be in the discretion of the Authorised Officer to adjourn/discontinue the sale. 7. Inspection of the Immovable Property can be done on 08-10-2024 between 11 AM to 5:00 PM with prior appointment. 8. The person declared as a successful bidder shall, Immediately after such declaration, deposit twenty-five per cent of the amount of purchase money/bid which would include EMD amount to the Authorised Officer within 24Hrs and in default of such deposit, the property shall forthwith be put to fresh auction/Sale by private treaty. 9. In case the initial deposit is made as above, the balance amount of the purchase money payable shall be paid by the purchaser to the Authorised Officer on or before the 15th day from the date of confirmation of the sale of the property, exclusive of such day, or if the 15th day be a Sunday or other holiday, then on the first office day after the 15th day. 10. In the event of default of any payment within the period mentioned above, the property shall be put to fresh auction/Sale by private treaty. The deposit including EMD shall stand forfeited by TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD and the defaulting purchaser shall lose all claims to the property. 11. Details of any encumbrances, known to the TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LTD, to which the property is liable: as per table above. Claims, if any, which have been put forward to the property and any other known particulars bearing on its nature and value; as per table above. The Intending Bidder is advised to make their own independent inquiries regarding encumbrances on the property including statutory liabilities arears of property tax, electricity etc. 12. For any other details or for procedure online training on e-auction the prospective bidders may contact the Service Provider, M/s e-Procurement Technologies Limited (Auctiontiger), Address: B-705, Wall Street II, Opp. Orient Club, Near Gujrat College, Ellis Bridge, Ahmedabad - 380 006 Gujrat (India). Mob.: 8000023297 / 9173528727& 9265562818/9265562821/079-6813 6842/6869 Email ID: support@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net or Manish Bansal, Email id Manish.Bansal@tatacapital.com Authorised Officer Mobile No 8588983696. Please send your query on WhatsApp Number -9999078669 13. TDS of 1% will be applicable and payable by the highest bidder over the highest declared bid amount. The payment needs to be deposited by highest bidder in the PAN of the owner/ borrower(s) and the copy of the challan shall be submitted to our company 14. Please refer to the below link provided in secured creditor's website http://surl.li/rhcoga for the above details. 15. Kindly also visit the link: https://www.tatacapital.com/property-disposal.html

Please Note - TCHFL has not engaged any broker/agent apart from the mentioned auctioning partner for sale/auction of this property. Interested parties should only contact the undersigned or the Authorised officer for all queries and enquiry in this matter.

Place: Lucknow Sd/- Authorised Officer,

Date- 12-09-2024 Tata Capital Housing Finance Ltd.



For All Advertisement Booking

Call: 0120-6651214

New Delhi

उत्तर रेलवे

निविदा सूचना (ई–टेंडरिंग द्वारा)

₹ 43,62,428.91/- मात्र

₹ 87,300.00/- मात्र

कार्यालय विरेष्ठ मंडल संकेत एवं दूरसंचार अभियंता-C, तृतीय तल, संकेत एवं दूरसंचार ब्रांच, मंडल रेल प्रबन्धक कार्यालय, स्टेट एंट्री रोड, नई दिल्ली—110055

निविदा संख्याः 558-सिगनल-16-टेली–ओपनटेंडर–1005 दिनांकः 10.09.2024

ग्राहकों की सेवा में मुस्कान के साथ

त्रिवेणी टबोइन लिमिटेड

कम्पनी पहचान संख्या : L29110UP1995PLC041834 पंजीकृत कार्यालय : ए−44 हौजरी कॉम्प्लेक्स, फेज-॥ एक्सटेंशन, नौएडा, उत्तर प्रदेश-201305

कॉर्पोरेट कार्यालय : 8वीं मंजिल, एक्सप्रेस ट्रेड टॉवर्स 15-16, सेक्टर 16 ए, नौएडा, उत्तर प्रदेश-201301

दूरमाष : 91 120 4308000 ई—मेल shares.ttl@trivenigroup.com Website : www.triveniturbines.com अंशघारकों हेतु सूचना समता अंशों का विनिघानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि में हस्तांतरण

तदद्वारा सचित किया जाता है कि कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 124 (6) के प्रावधानों के साथ

, ाठित विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण निधि प्राधिकरण (लेखा, संपरीक्षा, अंतरण और प्रतिदेय) नियम,

016, यथा संषोधित, के अनुपालन में ऐसे सभी अंश जिनके सम्बन्ध में सात या उससे अधिक वर्षों से नाभांश का दावा अथवा भुगतान नही किया गया है, कम्पनी द्वारा विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण

IEPF नियमों के अनुसरण में, कंपनी ने संबंधित शेयरधारकों को व्यक्तिगत रूप से आवश्यक सूचना भेज दी है. जिन्होंने वित्तीय वर्ष 2017—18 के लिए अंतरिम लाभांश का दावा / भगतान प्राप्त नहीं किया है

और जिनके शेयर IEPF में स्थानांतरित होने के लिए उत्तरदायी हैं। ऐसे शेयरधारकों का विवरण (नाम,

डीपी आईडी – क्लाइंट आईडी या फोलियो नंबर आदि सहित लेकिन इन्हीं तक सीमित नहीं) कंपनी

की वेबसाइट www.triveniturbines.com पर 'इन्वेस्टटर्स' वेबलिंक अनुभाग के तहत अपलोड किया

गया है। weblink : https://www.triveniturbines.com/investors/shareholders.information/

ransfer.of.shares.to.the.iepf आईईपीएफ में हस्तांतरण किए जाने वाले शेयरों के विवरण क

भौतिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य : डुप्लिकेट शेयर प्रमाणपत्र जारी किए जाएंगे और शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित करने के उद्देश्य से और कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से इसे

आईईपीएफ खाते में स्थानांतरित कर दिया जाएगा। मल शेयर प्रमाणपत्र जो शेयरधारकों के नार

इलेक्ट्रॉनिक रूप में शेयर रखने वाले सदस्य: कंपनी आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते र

शेयरों को स्थानांतरित करने के लिए कॉर्पोरेट कार्रवाई के माध्यम से डिपॉजिटरी को सुचित

संबंधित शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट यानी अलंकित

असाइनमेंटस लिमिटेड (युनिट: त्रिवेणी टर्बाइन लिमिटेड) अलंकित हाउस, 4ई/2, झंडेवालान

क्सटेंशन नई दिल्ली —110055 को या rta@alankit.com पर ईमेल के माध्यम से एक आवेदन देक

. वेत्तीय वर्ष 2017—18 के लाभांश और उसके बाद के अपने दावा न किए गए / अदत्त लाभांश का दाव करें। यदि अदत्त लाभांश के लिए वैध दावा 30 नंवबर, 2024 को या उससे पहले प्राप्त नहीं होता है,

तो कंपनी निर्धारित कानूनी प्रावधानों का पालन करने की दृष्टि से आईईपीएफ नियमों के तहत

नेधारित प्रक्रिया के अनुसार ऐसे शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरित कर देगी। कृपया ध्यान दें कि

आईईपीएफ में हस्तांतरित लावारिस लाभांश राशि और इक्विटी शेयरों के संबंध में कंपनी के खिलाप

शेयरधारक कृपया ध्यान दें कि आईईपीएफ को हस्तांतरित किए गए शेयर, ऐसे शेयरों पर होने वाले

नाभ सहित, यदि कोई हो, आईईपीएफ नियमों के तहत निर्धारित प्रक्रिया का पालन करने के बाद

उपरोक्त मामले पर किसी भी जानकारी के लिए, शेयरधारकों से निम्नलिखित में से किसी एक से संपर्क

Registrar and Transfer Agent Office

कृते त्रिवेणी टर्बाइन लिमिटेड

हस्ताक्षर

(पुलकित भसीन)

कम्पनी सचिव

Alankit Assignments Limited

(Unit: Triveni Turbine Ltd.)

Alankit House, 4E/2.

New Delhi -110055

Corporate Structure" beginning on page no. 142 of this Red Herring Prospectus.

Jhandewalan Extension

Tel. No. 011-42541234

E-mail: rta@alankit.com

गाईईपीएफ में इक्विटी शेयरों के हस्तांतरण के संबंध में, कृपया निम्नलिखित पर ध्यान दें :

पर पंजीकत है. स्वचालित रूप से रद्द कर दिया जाएगा और अबेचनीय माना जाएगा।

त्यापित करने के लिए शेयरधारक कंपनी की वेबसाइट पर देख सकते हैं।

कार्य का नाम

धरोहर राशि (₹)

प्रावधान।

कार्य की अनुमानित लागत (₹)

निविदा प्रपत्र जमा करने तथा

वेबसाइट एवं नोटिस

बोर्ड का स्थान जहां से

विस्तृत जानकारी प्राप्त

की जा सकती है।

निविदा खुलने का दिनांक तथा समय

नेधि (आईइपीएफ) के पक्ष में हस्तांतरण हेतु वांछित हैं।

कोई दावा नहीं किया जाएगा।

रुरने का अनुरोध किया जाता है:

Triveni Turbine Limited

Corporate Office of the Company

Express Trade Towers, 8th Floor,

Email: shares.ttl@trivenigroup.com

Plot No. 15-16, Sector 16-A,

थान : नौएडा (उत्तर प्रदेश)

देनांक : 12 सितंबर 2024

NOIDA -201301 (U.P.)

Tel. No. 0120-4308000

Nodal Officer and Company Secretary)

गाईईपीएफ प्राधिकरण से वापस दावा किया जा सकता है।

तथा स्थान

का पता

रेलवे ऑफिसर्स कॉलोनी सहित दिल्ली क्षेत्र में दरसंचार सविधा का

निविदा प्रपत्र जमा अपलोड करने का समय

दिनांक 04.10.2024 15:00 बजे तक।

उत्तर रेलवे की वेबसाइट www.ireps.gov.in पर देखें या

देखें नोटिस बोर्ड, तृतीय तल, संकेत एवं दूरसंचार ब्रांच, मंडल

रेल प्रबन्धक कार्यालय, स्टेट एंट्री रोड, नई दिल्ली-110055

जनसता

12 सितंबर, 2024

शाखा कार्यालयः एससीओ 218–219, द्वितीय तल, सेक्टर 12, पार्ट 1, सिटी सेंटर हुडा, करनाल – 132001 प्रतिभृतिकरण एवं वित्तीय आस्त्रियों का पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय III की घारा 13(2) के अंतर्गत सूचना, प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पवित, आन की तिथि तक संशोधि

प्राम्धातिकपण एवं विताय आदितारों को पुलावमाण तथे प्राम्धात वित्त प्रवाद आधावरमा, 2002 के अध्येथ ॥ विचार १३८० के अतिम तिक्रण एवं पुनर्निमाण लथा प्रतिमूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (जिसे आगे "अधिनियम" के रूप में स्वर्मित किया जाएगा) के अध्याय प्य की धारा 13(2) के तहत डिमांड नीटिस लांशे किया था, जो हमारे करनाल कार्यालय, एससीओ 218–219, प्रथम तल, सेक्टर 12, माग 1, सिटी सेंटर हुडा, करनाल — 132001 में रिखत है। उत्तर डिमांड नीटिस लांशे किया था, जो हमारे करनाल कार्यालय, एससीओ 218–219, प्रथम तल, सेक्टर 12, माग 1, सिटी सेंटर हुडा, करनाल — 132001 में रिखत है। उत्तर डिमांड नीटिस हमारे प्राधिकृत अधिकारी के माध्यम से आप सभी नीचे उदिलखित उद्यारकर्ताओं / सह—उद्यारकर्ताओं / गारंटरों को जाशि किया गया था, क्योंकि आपके खाते को किरतों / व्यान का मुगतान न करने के कारण भारतीय रिजर्ब बैंक /राष्ट्रीय अलाव, कारणों के साथ, हम मानते हैं कि आप डिमांड नीटिस की सेवा से बच रहे हैं और इसलिए डिमांड नीटिस का यह प्रकाशन जो कि उत्तर अधिनियम की घारा 13(2) के तहत भी आवश्यक है। आपको इस डिमांड नीटिस के प्रकाशन की तारीख से 80 दिनों की अवधि के भीतर पीएनबीएबएफएल को उत्तर पारियों में साथ-साथ वर्तमान व्यात आर शुक्क का मुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर पीएनबीएबएफएल कत्त अधिनियम की घारा 13(4) के सभी या किसी भी प्रावचान के तहत उत्तरकर्यक कार्याई करेगा। आपका व्यान वित्तीय आसितयों के प्रतिमृतिकरण और पुनर्निमाण तथा प्रतिमृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की घारा 13 की उपचारा (6) के प्रावचानों की ओर आकृष्ट किया जाता है, फिसके अंतर्गत आप पीएनबी एचएफएल हारा वहन की माई सभी लागती, शुक्कों और खांच के साथ बकाया देव याशि की पूरी शिंस के करना सालानी, को टिखन का प्रतिमृतिकरण और पुनर्निमाण तथा प्रतिमृतिकरण और पुनर्निमाण तथा प्रतिमृतिकरण और पुनर्निमाण विद्या प्रवर्धित परिसंपत्ति की अधिका के प्रतिप्रतिक कर के अधिनयम का निष्य तथा निर्धी का स्वाव के साथ बकाया देव याशि की पूरी शारी को के स्वाव कराया वाला है। किया परिसंपत्ति की के किया परिसंपत्ति की स्वाव करेया अधिनयम स्वावित्य सार्वीओं को स्वाव कराय वे साथ बकाया देव याशि की पूरी शारी के स्ववित्य कर करने, जानता से निविद्य या निजी सींध द्वार सुर्वित परिसंपत्तियों की बिक्रों के लिए नीटिस के प्रकाशन से पहले परसंपत्ति किया

गारंटर(ओं) का नाम और पता उधारकर्ता और सह-उधारकर्ता का नाम और पता बंधक संपत्ति(याँ) ऋण खाता मांग नोटिस की तिथि तक बकाया राशि संख्या(एँ) मकान माप 85 वर्ग गज नई संपत्ति आईडी नंबर 3बीडी188सी2, पटेल पाव शंकर गार्डन, गली नंबर 6, रेलवे लाइन के पार, बहादुरगढ़ जिला झज्जर श्री गजराज जाद और श्रीमती कमलेश पताः हाउस नंबर 690, गली नंब ₹. 27,91,806.43/-HOU/ 08.08.24 (रुपये सत्ताईस लाख औ 10, न्यू पटेल नगर, न्यू पटेल पार्क और ग्रीन वैली स्कूल के पास, बहादुरगढ़ KAR नहीं 1222/ 124507, खेवट नंबर 1476 / / 1476, खतौनी नंबर 2160, खसरा नंबर इक्यानबे हजार आठ सै हरियाणा—124507. यह भी पताः दिल्ली विश्वविद्यालय, दिल्ली, नर्ड .124507, खपट नेबर 1476/7 1476, खराना नेबर 2160, खरारा नेबर 3756/2610 मिन (0— 11), 68/1331 में शामिल कित्ता का हिस्सा 1 रकबा ताड़ी 0 बीघे 11 बिस्वे टाइटल डींड वसीका नंबर 8599 के अनुसार दिनांक 15. छह और पैसे तैतालीस गत्र 08.08.2024 तक दे दिल्ली-110007, हाउस नंबर 1035/29, गली नंबर 03, विकास नगर बी.ओ.: 02.2023 कमलेश पत्नी गजराज जादू के पक्ष में। सीमाएं: पूर्वः सोनीपत, हरियाणा-131001, वौड़ा (34 फीट 0 इंच), पश्चिमः प्लॉट (34 फीट 0 इंच), उत्तर प्लॉट परमेश्वर

हस्ता/-प्राधिकृत अधिकारी, पीएनबी हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

中 HDB *******

स्थानः – करनाल, दिनांकः – 11.09.2024

सरफैसी अधिनियम, 2002 के अंतर्गत ई-नीलामी बिक्री सूचना

पंजीकृत कार्यालयः राधिका, 2रा तल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद–380009 शाखा कार्यालयः एचडीबी फाइनांसियल सर्विसेस लिमिटेड, खसरा नं. 47, सामने दशहरा ग्राउण्ड, शाखा कायालयः एचडाबा फाइनासियल सावसस लिमटः निकट ऑक्सफोर्ड स्कूल, विकासपुरी, नई दिल्ली–110018

फीट 5 इंच), दक्षिण - स्ट्रीट 10 फीट चौड़ा (22 फीट 5 इंच)

कम्पनी के बकाये की वसूली के लिये ''जैसा है जहाँ है आधार'' तथा ''जो भी वहाँ है आधार'' पर उसकी बिक्री करने के अधिकार के साथ निम्न ऋण खाताओं में वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत जारी सुचना के अनुसार एचडीबी फाइनांसियल सर्विसेस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में अधीहरताक्षरी ने निम्न सम्मत्ति का कब्जा कर लिया है

	1. ऋणधारक∕को एवं गारन्टर∕रों का नाम एवं पता 2. कुल बकाया + ब्याज	सम्पति का विवरण	 ई-नीलामी की तिथि एवं समय ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं समय 	1. आरक्षित मूल्य 2. सम्पत्ति का ईएमडी
इसवे नोए ओम 241 यूपी प्रियं दिल्ल ऋण 09.0 सौ	भौवी कम्युनिकेशस प्राइवेट तिमिटेड - ई-12/2, सेक्टर 1, प्रथम तल, नोएडा 201301 के अलावा - दुकान नंबर एलजी 04-जीएनएस प्लाजा फॉर्ट नंबर एस/7/2, साइट 4, ग्रेटर डा 201301 । प्रकाश सिंह पुत्र श्री राज पाल सिंह - फ्लैट नंबर-610 टेक्नोलॉजी अपार्टमेंट प्लॉट नंबर-40 प्रेटन दिल्ली नी 10092 इसके अलावा: निवासी 04, साआ अंबेडकर नगर, 224152 इसके अलावा: ई-12/2 सेक्टर-1 प्रथम तल नौएडा-201301 का पॉल, -फ्लैट नंबर-610 टेक्नोलॉजी अपार्टमेंट प्लॉट नंबर-24 आई.पी एक्सटेशन दिल्ली ती-110092 । खाता संख्या: 3280978 । खाता संख्या: 3280978 । खाता संख्या: 3280978 । उत्तर तिक्ती स्वीयंत्र प्रथम किरोड क्षीस लाख अद्वासी हजार दो उत्तरासी और धोवासी पैसे) और आकस्मिक च्याय, लागत और शुल्क आदि के साथ विवक्त वसूली तक भावी संविदात्मक ब्याज	ग्रेटर नोएडा शॉपिंग प्लाजा नामक व्यावसायिक भवन में निचले तल (बेरामेंट) पर कुकान्कायांलयंग्टरोर नंबर एलजी-04 का समस्त भाग, गर्ली नंबर एन-7-7 पर दिखत, औद्योगिक क्षेत्र, सूरजपुर साइट-वह, गांव - कासना, परागा-गतहस्रील सदर, जिला गीतम बुद्ध नगर, उत्तर प्रदेश में, जिसका कुल सुगर एरिया 467.936 वर्ग मीटर (140.521 वर्ग मीटर कार्यट एरिया) + 327.415 वर्ग मीटर कॉमन एरिया) है, कमोबेश वही स्वामित्व है, जैसा कि ऊपर वर्णिंग है और सीमाएं:- उत्तर: लिफ्ट दक्षिण: बाहरी दीवार, पूर्व: दुकान नंबर एलजी-03, पश्चिम: बाहरी दीवार 10 मीटर सङ्क्व	(1) ई-नीलामी की तिथि : 30.09.2024 - को 10.30 बजे बजे पूर्वा. से 5 बजे अप. तक 5 मिनट के विस्तार सिंहत। (2) केवाईसी स्वत ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि : 27.09.2024 को 5.00 बजे अप. तक। (3) निरीक्षण की तिथि : 25.09.2024 को 12.00 बजे अप. तक भा.मा.स.	आरक्षित मूल्य (रु. में) : रु. 17842782/- (एक करोड़ अठहत्तर लाख बयालीस हजार सात सौ बयासी रुपम मात्र हैं एमडी राशि (रु. में) : रु. 1784278/- (सत्रह लाख चौरासी हजार दो सौ अठहत्तर रुपए मात्र)
				and had been been been also been been been been been been been bee

इच्छुक बोलीदाताओं से आग्रह है कि शाखा में जाकर नीलामी की संपत्ति निरीक्षण करें तथा प्रभारों, अधिभारों की जानकारी प्राप्त करें। क्रेता अपने स्वयं की पृछताछ करें तथा अतिरिक्त प्रभारों, अधिभारों तथा सभी दुष्टियों पर किसी भी तृतीय पार्टी के हितों की जांच कर स्वयं को संतुष्ट कर लें। सभी सांविधिक बकाए जैसे संपत्ति कर, बिजली बकाये तथा संपत्ति से जुड़ी अन्य बकाए, यदि कोई हो का भुगतान सफल बोलीदाता/संभावित क्रेता को ही करना होगा। उनके स्वयं के हित में बोलीदाता/संभावित क्रेताओं से अनुरोध है कि अपनी बोली जमा करने से पूर्व उपरोक्त के संदर्भ में तथा संपत्ति से संबंधित अन्य विवरणों के विषय अपने स्वयं के हित में जांच करके संतुष्ट हो लें। ऑन लाइन निविदा/ नीलामी के नियम एवं शर्ते

(1) यह नीलामी वेबस्वाईट: https://www.bankeauctions.com/ द्वारा 5 मिनट के आगे के विस्तार के साथ ऊपर तालिका में वर्णित तिथि को ''ऑन लाइन ई नीलामी'' बोली होगी। (2) इच्छुक संविदाकार https://www.bankeauctions.com/ (युजर आईडी और पासवर्ड https://www.bankeauctions.com/ के साथ नाम के पंजीकरण द्वारा निःशुष्क प्राप्त किया जा सकता है) पर अपने लांगिन आईडी और पासवर्ड के माध्यम से ज.ध.रा. जमा करेंगे। ज.ध.रा. उपर्युक्त ख्वेत में एनईएफटी के माध्यम से देश होगी। वेबपोर्टल में संविदाकारों द्वारा पंजीकरण (एक बारगी) के पश्चात, इच्छुक क्रेताऑ,संविदाकारों को संविदा दरतावेज जमा करने की अन्तिम तिथि से पूर्व वेब-पोर्टल पर निम्नलिखित दरतावेजों की प्रतियाँ अपलोड करनी होंगी-(i) एनईएफटी/आरटीजीएस चालान या डिमाण्ड ड्वाफ्ट की प्रति, (ii) पैन कार्ड की प्रति, (iii) पहचान/पते का प्रमाण (केवाईसी) जैसे मतदाता पहचान पत्र/ड्वाइविंग लाइसेंस/पासपोर्ट आदि की स्वप्रमाणित प्रति, जिसके बिना संविदा अस्वीकृत कर दी जाएगी। विधिवत भरकर एवं इस्ताक्षर करने के उपरान्त परिशिष्ट II एवं III (जिसे वेबपोर्टल https://www.bankeauctions.com/ से डाउनलोड किया जा सकता है) की स्कैन्ड कॉपी भी अपलोड करना अपेक्षित है। इच्छुक संविदाकार जो लॉगिन आईडी तथा पासवर्ड सृजित करने, डाटा अपलोड करने, संविदा जमा करने, ई-संविदा प्रक्रिया अप्रिक्षण लोने में सहायता चाहते हैं वे मैसर्स सी। इंडिया प्राइवेट लिमिटेड, प्लॉट नं. ६८, तीसरी मंजिल, सेक्टर-44, गुरुग्राम-12203, हरियाणा, ई-मेल आईडी : Vinod Chauhan/delhi@clindia.com, 9813887931, तथा सम्पत्ति सम्बन्धी पृछताछ के लिए अधिकृत प्राधिकारी : श्री विकास आनन्द : मोबाइल नं. : 9711010384, ई-मेल आईडी : vishal.ritpurkar@hdbfc.com से सोमबार से शनिवार तक कार्य घण्टों के दौरान सम्पर्क कर सकते हैं। (3) इच्छुक क्रेता/ बोलीच्ता को ऊपर वर्णित तिथि एवं समय को (कृपया ऊपर तालिका में वर्णित विवरण देखें) ''एचडीबी फाइनॉसिल सर्विसेस लिमिटेड'' के पक्ष में देय पीएआ√नई दिल्ली में गुगतान योग्य किसी राष्ट्रीयकृत अथवा अनुसूचित र्बैंक के डिमांड ड्राफ्ट या पे आर्डर हारा अथवा "HDBFS GENERAL COLLNS", खाता नं. 00210310002748, आईएफएससी कोड- HDFC0000021, एमआईसीआर कोडः MICR500240002, शाखाः लकडी का पुल, हैंदराबाद की खाता में एनईएफटी/आरटीजीएस हारा धरोहर राशि भुगतान (ईएमडी) की राशि जमा करना होगा तथा https://www.bankeauctions.com/ पर अपना नाम पंजीकृत कराना होगा तथा सेवा प्रदाता से निशुल्क यूजर आईडी एयं पास्यर्ड प्राप्त करना होगा तथा ई-नीलामी पर प्रशिक्षण प्राप्त करना होगा। वेबसाइट पर पंजीकरण के बाद इच्छुक केता/ बोलीदाता को अथोलिखित दस्तावेजों की प्रतियों को अपलोड करना होगा: 1) एनईएफटी/ आरटीजीएस चालान/ डीडी/ पे आर्डर की प्रति 2) पैन कार्ड की प्रति, तथा 3) आवास के प्रमाण (पास्पोर्ट, द्वार्डिय लाइसैन्स, वोटर आई. कार्ड या आधार कार्ड, राशन कार्ड, विजली बिल, टेलीफोन बिल, पंजीकृत लीव लाईसैंस अनुबंध) की प्रति जिसे ऊपर तालिका में वर्णित रूप में ईएमडी जमा करने की अंतिम तिथि को या पूर्व वेबसाईट पर अपलोड किया जायेगा तथा साथ ही उन्हें हार्डकॉपी ऊपर वर्णित शाखा में जमा करना होगा। (4) बोली के साथ ऊपर वर्णित तिथि को या उससे पूर्व ''एचडीबी फाइनांसियल सर्विसेस लिमिटेड'' के पक्ष में देय, पीएआर/नई दिल्ली में भुगतान योग्य डिमांड द्वाप्ट/ पे आर्डर द्वारा या "HDBFS GENERAL COLLNS", खाता नं. 00210310002748, आईएफएससी कोड-HDFC0000021, एमआईसीआर कोड: MICR500240002, शाखाः लकडी का पुल, हैदराबाद की खाता में एनईएफटी/ आरटीजीएस द्वारा इंएमडी (आरक्षित मुल्य के 10% के बराबर) को संलग्न किया जायेगा। (5) विधिवत रूप से नहीं भरी गई अथवा अंतिम तिथि के बाद प्राप्त की गई बोलियों को अवैध माना जायेगा तथा तत्काल निरस्त किया जायेगा। इंएमडी पर कोई ब्याज नहीं दिया जायेगा। बोलीदीता द्वारा एक बार बोली जमा कर देने के बाद उसे वापस नहीं लिया जा सकता है। यदि बोलीदाता बोली प्रक्रिया में भाग नहीं लेते हैं तो उनके द्वारा जमा की गई इंप्रमुद्दी आगे उपचार के बिना जब्त कर ली जायेगी। लेकिन, असफल बोलीदाता द्वारा जमा की गई इंप्रमुद्दी बिना ब्याज के वापस लौटा दी जायेगी। (6) जमा की गई बोली राशि रु. 10.000/- (रुपये दस हजार मात्र) की बद्धि मल्य के साथ आरक्षित मुल्य से ऊपर होगी तथा बोलीदाता रु. 10,000/- (रुपये दस हजार मात्र) के गुणक में अपने प्रस्ताव के सुधार कर सकते हैं। सम्पत्ति को प्राधिकृत अधिकारी द्वारा निर्धारित आरक्षित मुल्य से कम में नहीं बेचा जायेगा। (७) सरका बोलीदाता को तत्काल किन्तु अधिकतम अगले कार्य दियस तक ''एचडीबी फाइनॉसियल सर्थिसेस लिमिटेड'' के पक्ष में देय डिमॉड ड्राफ्ट जो पीएआएनई दिल्ली में देय हो अथवा "HDBFS GENERAL COLLNS", खाता नं बालादात का तत्काल कन्तु आयकतम अगल काथ दिवस तक एचडाया फाइनास्थल सायस्य लामटङ क पक्ष म दय । इसाड ड्राम्ट जा पएआएगई दिल्ला म दय हा अयथा HDBFS CENERAL COLLNS, खाता म. 00210310002748, आईएफ्स्स्ये कोड-HDFC0000021, एपाआ मामाज करान हैं के साय है अपने एक एक्सिक्स मूल्य एंग्स्ये तिक्रि) का मृगतान करान है तथा शेष विक्री मूल्य एंग्स्ये तिक्रि) का मृगतान करान है तथा शेष विक्री मूल्य एंग्स्ये तिक्री का मृगतान करान है तथा शेष विक्री मृत्य का भुगतान करान है तथा शेष विक्री मृत्य पर काई ख्याज देय नहीं होगा। यदि सफल बोलीचता विक्री की शतों के अनुपातन पर प्राधिकृत अधिकार के प्राधिक का प्राधिक के स्वाधिक्त के प्राधिक के स्वाधिक्त के स्वाधिक्त के स्वाधिक के स्वाधिक्त के स्वाधिक के स्वाधिक्त के स्वाधिक्त के स्वाधिक्त के स्वाधिक्त के स्वाधिक का स्वाधिक के स्वधिक के स्वाधिक के स्वाधिक के स्वाधिक के स्वाधिक के स्वाधिक के स्वधिक के स्वाधिक के स्वाधिक के स्वाधिक के स्वधिक के स्वाधिक के स्वधिक के स्वधिक के स्वाधिक के स्वधिक के स्वाधिक आदि सहित यभी खर्चे का वहन करना होगा (111) प्रधिकृत अधिकारी को बिना कारण बताये किसी या सभी प्रस्तायां/अधितयों को स्थीमत अहने कारते वा बिना किसने में सूचना के विज्ञा की किसी या सभी प्रस्तायां/अधितयों को स्थीमत अहने कारते या विना किसने में सूचना के विज्ञा की किसी या सभी प्रस्तायां/अधितयों को स्थीमत अहने का अध्यक्त समा है। अचल सम्मित अपनी इच्छा से देने का अधिकार प्राप्त है। शतों को संशोधित करने का सम्मुप् अधिकार प्राप्त हैं। अच्या समित की विक्री उच्चतम बोलीदाता को की जायंगी। लेकिन, प्रोधिकृत अधिकारी को यदि थे आवश्यक समझे इंटर-से-विविध को अनुमति अपनी इच्छा से देने का अधिकार प्राप्त हैं। (12) सर्वश्रेण्ड जा एवं जानकारी में कंपनी को छोड़कर बेची जा रही संपित पर किसी प्रकार के अधिभारों की जानकारी नहीं हैं। लेकिन, इच्छुक बोलीदाता अपनी संतृष्टि के लिए रांपत्ति की स्वयं गणना कर हों। यह समित प्रयोग संपित के स्वयं में में सरकार अथवा किसी अन्य किसी व्यक्ति के प्रति किसी चाले, लिएन, अधिकारी उक्त संपित के संदर्भ में सरकार अथवा किसी अन्य किसी व्यक्ति के प्रति हों। (13) आगे, उसकी वास्तविक वसूली तक लागू होने चाले, सूचना में वर्णित बकाण राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार ब्या अनुषाित छाँ, जो सूचित किसी चाले, सूचना हो, की वसूली की जाएगी। (14) एतदूदारा ऋणवारकार कीं) मार्टीमत होंगे। (13) आगे, उसकी वास्तविक वसूली तक लागू होने चाले, सूचना में वर्णित बकाण राशि पर ऋण दस्तावेजों के अनुसार ब्या उपरोक्त अचले सांता है। अन्य एवं बकाणा हो, की वसूली जाएगी। (14) एतदूदारा ऋणवारकार कीं) मार्टीमत इच्चेत के सांता विक्री अस्ताव की वसूली के सांता है। अन्य किसी असील के सांता है। अन्य किसी असील होंगे। मार्टीमत सांता के सांता वस्ताव के सांता हम के निवामी प्रवेश में अवेदन कर नीलामी प्रक्रिया में अनिवामी कीं होंगे। किसी चाले के सांता वस्ताव की सांता हमें सांता होंगे। किसी असील होंगे। होंगे। किसी असील होंगे। किसी असील होंगे। किसील कींगे विक्री प्रक्रियों हमें सांता के अधीन होंगी। निवदा दस्तावेज तथा नीलामी के विस्तृत नियम एवं शतों के लिए वेबसाईट https://www.bankeauctions.com/ से डाउनलोड की जा सकती है अथवा एचडीवी फाइनोधियल सर्विसेस लिनिटेड के संबंधित शाखा से प्राप्त की जा सकती है। संलानकों के साथ (यूटीआर नंबर उल्लेख करते हुए) और लाइन जाम की गई बोलीपत प्राप्त की प्रति श्री विकास आन्य, मोर्विह की स्वरिक्त के साथ प्यूटीओं पहानीसियल सर्विसेस लिनिटेड के संबंधित शाखा से प्राप्त की जा सकती है। संलानकों के साथ (यूटीआर नंबर उल्लेख करते हुए) और लाइन जाम की गई बोलीपत साम को आपली है। (किपील के स्वरणा आपलेकों के साथ पूटीआर कीं कीं साम प्रतिक्री की सरक्ती है। साम की आपलेकों के साथ पूटी के साथ की साम की साथ प्रतिक्री साम की साथ की साथ प्रतिक् लिमिटेड, पता- खसरा संख्या 47, वितीय तल, दशहरा ग्राउंड के सामने, विकासपुरी, नई दिल्ली-110018 में ऊपर वर्णित तिथि एवं समय में या उससे पूर्व जमा की जा सकती हैं (कृपया ऊपर तालिका में वर्णित विवरणों को देखें।) (16) संपत्ति को बिक्की ''जैसा है जहां है तथा जो भी वहां है आधार'' पर की जाएगी तथा इच्छुक बोलीदाता कंपनी के चार्जेज के अतिरिक्त किसी प्राधिकरण के संपत्ति पर अधिभारों, चार्ज तथा सांविधिक बकायों के विषय में अपनी गोपनीय जांच कर लें तथा अपनी बोली जमा करने से पूर्व टाईटल, विस्तार, गुणवत्ता, संपत्ति की मात्रा के विषय में स्वयं को संतुष्ट कर लें। नीलामी पर रखी गई संपत्ति के संदर्भ में किसी प्रकार के दावे, संपत्ति पर चार्जेज, अधिभारों अथवा अन्य किसी मामले पर

स्थान: नर्ड दिल्ली दिनांक : 12.09.2024

जाएगा। यदि बिक्री की तिथि से पूर्व ऋणधारक/गारन्टर कंपनी की बकाया देयता का भुगतान कर देते हैं तो नीलामी रोक दी जाएगी। पाधिकत अधिकारी एचडीबी फाइनांसियल सर्विसेस लिमिटेड

कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

सुरक्षित मूल्य, ईएमडी राशि तथा सम्पत्ति का विवरण नीचे दिया गया है।

APRIGLOBAL पंजीकृत एवं कार्पोरेट कार्यालय :- 502, टावर-ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई-400013 HOUSING FINANCE LIMITED सर्किल कार्यालय :- 9-बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली-110060

परिशिष्ट -IV-क खनियम 8 (6) और 9(1) का परंतुक देखें,

अचल सम्पत्तियों की बिक्री के लिए बिक्री सूचना

वित्तीय आरितयों का प्रतिभतिकरण एवं पनर्निर्माण तथा प्रतिभति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के साथ पठित प्रतिभति हित (प्रवर्तन) नियमवित), 2002 के नियम 8 (६) और 9(1) के परंतक के अधीन अचल आस्तियों की बिक्री के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना। एतद्द्वारा सर्व साधारण को और विशेष रूप से कर्जदार(रों) तथा गारंटर(रों) को सूचना दी जाती है कि प्रत्यामूत लेनदार के पास बंधक / प्रमारित निम्नवर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका प्रलक्षित / मौतिक कब्जा कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, प्रत्याभृत लेनदार, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्राप्त किया जा चुका है, नीचे वर्णित कर्जदार की तरफ कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, प्रत्यामुत लेनदार, की बकाया राशि की वसुली के लिए निम्नवर्णित तिथियों को 'जैसी है जहां है", जैसी है जो है" तथा 'जो भी है वहां है" आधार पर बेची जाएगी

	1. कजदार(रा) का नान	बंधक सन्पास्त का वर्णन	1. इ—गालामा का तिथ एवं समय	
सं.	2. बकाया राशि		2. ईएमडी जमा करने की अंतिम	2. सम्पात्त का इएमडा
1.	1. श्रीमती उषा ("कर्जदार")	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति सं.	तिथि	3. वृद्धि मूल्य
	2. श्री सतीश चन्द्र (सह–कर्जदार)	50, क्षेत्रफल परिमाप 48.67 वर्ग गज, खसरा	3. सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि एवं	सुरक्षित मूल्य :
	ऋण खाता संख्या		समय	₹5. 9,50,000 / -
	LNCGCJGDTL0000008271	नबर 386, ग्राम हरसांव, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश—201013, चौहद्दी : पूरब : अन्य की	1. ई—नीलामी की तिथि :	(रूपए नौ लाख पचास हजार मात्र)
		प्रदश—201013, चाहद्दाः पूरवः अन्य का	30-09-2024 (अप. 3.00 बजे से	धरोहर राशि जमा :
	हजार चार सौ सत्तर मात्र) 12-07-2023 तक	मूर्मि, पश्चिम : प्लाट मबर 50 का शेष माग,	अप. 4.00 बजे के बीच)	₹5. 95,000 / —
	+ आगे लागू ब्याज	उत्तर : रोड, दक्षिण : प्लॉट नंबर 48	२ र्रामरी केतार्रमी महित जमा	(रूपए पिच्यानवे हजार मात्र)
			करने की अंतिम तिथि :	वृद्धि मूल्य :
			28-09-2024	₹5,000/-
				(रूपए पांच हजार मात्र)
			3. निरीक्षण की तिथि :	
			27-09-2024	

बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए, कृपया कैंप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, प्रत्याभूत लेनदार, की वेबसाइट www.caprihomeloans/auction में उपलब्ध कराया गया लिंक देखें। ऑनलाइन ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शतेँ :-

सम्पत्ति "जैसी है जहां है, जो भी है वहां है तथा कोई वापसी नहीं आधार" पर बेची जा रही है। अतएव बिक्री किसी प्रकार की वारंटी एवं क्षतिपूर्ति के बिना की जा रही है। . सम्पत्ति / आस्ति के विवरण (उदाहरण के लिए ई-नीलामी बिक्री सूचना में विनिर्दिष्ट सीमा एवं परिमाप) प्रतिभूत लेनदार की सर्वश्रेष्ठ जानकारी के अनुसार वर्णित किए गए हैं तथा प्रतिभूत लेनदार किसी त्रुटि नेथ्याकथन अथवा विलोपन के लिए जिम्मेदार नहीं होगा। वास्तविक सीमा एवं माप भिन्न हो सकता है।

3. प्रतिमृत लेनदार द्वारा जारी की गई ई—नीलामी बिक्री सूचना जनसाधारण को अपनी बोलियां प्रस्तुत करने हेतु एक आमंत्रण है तथा यह प्रतिमृत लेनदार की ओर से कोई वचनबद्धता अथवा अभिवेदन नहीं है और न ऐसा करता समझा जाएगा। इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोली जमा करने से पहले स्वामित्व विलेख की प्रति प्रतिमृत लेनदार से प्राप्त करने और सम्पत्ति / आस्त के स्वामित्व के स्वामित्व एवं वर्तमान

दशा तथा सम्पत्ति को प्रभावित करने वाले दावों/देयताओं की स्वतंत्र जांच/सतर्क जांच कर लेने की सलाह दी जाती है।

4. नीलामी /बोलीदान सेवा प्रदाता मैसर्स ई—प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, ऑक्शन टाइगर, अहमदाबाद द्वारा उपलब्ध कराई गई वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net पर अधवा ऑक्शन टाइगर मोबाइल ऐप के माध्यम से "ऑनलाइन इलेक्ट्रॉनिक मोड" द्वारा होगा, जो ई—नीलामी प्लेटफार्म के जरिए नीलामी की सम्पूर्ण प्रक्रिया की व्यवस्था एवं समन्वय करेंगे।

 बोलीदाता बोलीदान के लिए अपनी पसंद के स्थान से ई-नीलामी में भाग ले सकते हैं। इंटरनेट की व्यवस्था बोलीदाता को स्वयं करनी होगी। प्रतिभूत लेनदार/सेवा प्रदाता इंटरनेट कनेक्टिविटी, नेटक्क समस्याओं, सिस्टम क्रैश डाउन, पावर फेल्योर इत्यादि के लिए जिम्मेदार नहीं होंगे।

संभावित बोलीदाता ई-नीलामी के संबंध में विस्तृत विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ऑनलाइन बोलीदान के लिए सेवा प्रदाता मैसर्स ई-प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड, ऑक्शन टाइगर, अहमदाबाद (सम्प

नंबर 079-61200531/576/596/559/598/587/594), श्री राम प्रसाद शर्मा मोबाइल 8000023297 / 79-6120 0559, ई-मेल : ramprasad@auctiontiger.net से सम्पर्क कर सकते हैं। 7. इच्छुक बोलीदाताओं को ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने के लिए अपने नाम का पंजीकरण https://sarfaesi.auctiontiger.net पर पर्याप्त अग्रिम में करवाना होगा तथा यूजर आईडी एवं पासवर्ड प्राप्त करन होगा। इच्छुक बोलीदाताओं को सेवा प्रदाता से पासवर्ड मिलते ही तत्काल इसको बदल लेने की सलाह दी जाती है।

8. ई--नीलामी में भाग लेने के लिए, इच्छुक बोलीदाता को एक प्रतिदेय ईएमडी, जोकि सुरक्षित मूल्य की 10 प्रतिशत है (उपरि वर्णित अनुसार) "कैप्री ग्लोबल हाजरिंग फाइनैस लिमिटेड" के पक्ष में डिमांड ड्राफ्ट / एनईएफटी / आरटीजीएस के माध्यम से 28-09-2024 को अथवा पूर्व जमा करनी होगी।

9. इच्छुक बोलीदाताओं को विधितत भरा गया बोली प्रपत्र (फार्मेट https://sarfaesi.auctiontiger.net पर उपलब्ध है) ईएमडी हेतु डिमांड झाफट प्रेषण के साथ एक सीलबंद लिफाफे में प्रस्तुत करना चाहिए, जो प्राधिकृत अधिकारी, केंप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, आंचलिक कार्यालय, प्लॉट गंबर 9बी, द्वितीय तल, पूराा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली—110060 को अधिकतम 28—09—2024 के अप. 03.00 बजे तक भेजा जा सकता है। सीलबंद लिफाफे पर "कर्जदार नाम" की सम्पत्ति के लिए ऋण खाता नंबर – (ऊपर वर्णित अनुसार) में ई-नीलामी बिक्री में भाग लेने हेतु बोली" शीर्षांकित किया

जाना चाहिए। 10. ईएमडी के साथ बोलियां जमा करने की अंतिम तिथि समाप्त होने के बाद, प्राधिकृत अधिकारी उनके द्वारा प्राप्त बोलियों की जांच करेंगे तथा योग्य बोलीदाताओं (जिनके द्वारा अपनी बोलियां सुरक्षित मूल्य से

अधिक उद्धृत की गई हैं तथा प्रतिभूत लेनदार द्वारा विनिर्दिष्ट ईएमडी जमा की गई हैं) के विवरण की पुष्टि मैसर्स ई प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड को करेंगे ताकि वे ई-नीलामी बिक्री सूचना में वर्णित तिथि जावक उद्भूत का यह र तथा आर्जुत लावार द्वारा विकास स्वास्त्र के अनुसार का यह है का बच्च का बच्च का का स्वास्त्र और समय पर ऑनवाइन परस्पर बोलीदान 'नीलामी कांगवाइमें भाग लेने की अनुसारि केवल उन्हों योग्य बोलीदाताओं के वैं। 11. योग्य बोलीदाताओं के बीच परस्पर बोलीदान योग्य बोलीदाताओं द्वारा उद्धत उच्चतम बोली से आरंभ किया जाएगा। परस्पर बोलीदान की प्रक्रिया के दौरान 10 मिनट प्रत्येक के असीमित विस्तार होंगे अर्थार

ई—नीलामी समाप्त होने का समय अंतिम विस्तार से 10 मिनट के भीतर बोली आने पर हर बार स्वतः 10 मिनट आगे बढ़ जाएगा। 12. एक बार बोली देने के बाद निरस्त या वापस नहीं की जा सकती है। बोलीदाता को उपलब्ध कराई गई यूजर आईडी से दी गई सभी बोलियां केवल उसके द्वारा दी गई बोली मानी जाएंगी।

13. ई—नीलामी प्रक्रिया समाप्त होने पर, उच्चतम बोलीदाता को उसके द्वारा उद्धृत अंतिम बोली की राशि की पुष्टि तत्काल ई—मेल द्वारा प्राधिकृत अधिकारी, कैंग्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड, आंचलिक कार्यालय, कार्यालय/प्लॉट नंबर 9बी, द्वितीय तल, पूसा रोड, राजेन्द्र प्लेस, नई दिल्ली—110060 तथा सेवा प्रदाता दोनों को भेजी जाएगी, ताकि उसको ई—नीलामी प्रक्रिया में सफल बोलीदाता घोषित किया जा सके।

14. सफल बोलीदाता को बोली राशि की 25 प्रतिशत राशि (ईएमडी सहित) बोली उसके पक्ष में छूटने पर, बिक्री के 24 घंटे के भीतर तथा बोली राशि की शेष 75 प्रतिशत राशि बिक्री की तिथि से 15 दिन के भीतर कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड के पक्ष में डीडी/पे ऑर्डर/एनईएफटी/ आरटीजीएस/चैक द्वारा जमा करनी होगी।

15. सफल बोलीदाता / नीलामी क्रेंता द्वारा निर्घारित राशियों का भुगतान नियत अवधि के भीतर करने में चूक की रिथति में, बिक्री रदद कर दी जाएगी तथा पहले जमा की जा चुकी राशियां (ईएमडी सहित) जब

कर ली जाएंगी और सम्पत्ति दोबारा बिक्री हेतु रखी जाएगी। 16. सफल बोलीदाता के अनुरोध पर, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा, बोली राशि की बकाया रकम चुकाने के लिए समय, एकमात्र अपने विवेकानुसार लिखित रूप में आगे बढ़ाया जा सकता है

17. सफल बोलीदाता को बिक्री मूल्य की 1 प्रतिशत राशि बतौर टीडीएस (बिक्री राशि से) अदा करनी होगी तथा टीडीएस सर्टिफिकेट प्राधिकृत अधिकारी के पास जमा करना होगा तथा बिक्री मूल्य की पूरी राशि (1 प्रतिशत टीडीएस काटने के बाद), ईएमडी समायोजित करते हुए, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ऑफर स्वीकार किए जाने के 15 कार्यदिवस के भीतर अथवा प्राधिकृत अधिकारी द्वारा उपयुक्त विचारित विस्तारित अवधि के भीतर अदा करनी होगी, जिसमें असफल रहने पर जमा की गई धरोहर जमा जब्त कर ती जाएगी।

18. म्युनिसिपल/पंचायत कर, बिजली बकाया (यदि कोई) तथा किसी अन्य प्राधिकरण बकाया (यदि कोई) का भुगतान बिक्री प्रमाणपत्र के निर्गमन से पूर्व सफल बोलीदाता द्वारा किया जाएगा। बोलियां सम्पत्ति से संबंधित सभी कानूनी बकाया को ध्यान में रखकर दी जानी चाहिए।

19. प्राधिकृत अधिकारी द्वारा सफल बोलीदाता के पक्ष में बिक्री प्रमाणपत्र उसके द्वारा पूर्ण क्रय मूल्य/बोली राशि जमा करने तथा सभी करों /प्रमारों के भुगतान के संबंध में आवश्यक प्रमाण प्रस्तुत करने पर ही जारी किया जाएगा।

20. हस्तांतरण, स्टाम्प ड्यूटी, पंजीकरण हेतु लागू कानूनी प्रभार तथा अन्य अनुषंगी प्रभार नीलामी क्रेता को वहन करने होंगे।

21. प्राधिकृत अधिकारी बिना कोई कारण बताए ई—नीलामी बिक्री कार्यवाही प्रास्थिगत / निरस्त कर सकते हैं। ई—नीलामी बिक्री कार्यक्रम बिक्री की निर्धारित तिथि से 15 से कम दिन पहले की तिथि हेतु प्रास्थिगत करने की स्थिति में, यह सेवा प्रदाता की वेबसाइट पर प्रकाशित की जाएगी।

22. प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम, बाध्यकारी होगा तथा इसको चुनौती नहीं दी सकती है।

22. आ भी बीतीदात, जिनके द्वारा बीतियां प्रस्तुत की गई हैं, यह माना जाएगा कि वे ई-नीलामी बिक्री के नियम एवं शर्ते पढ़ एवं समझ चुके हैं तथा उनके अधीन बाध्य होंगे।
24. अतिरिक्त विवरण तथा पूछताछ के लिए प्राधिकृत अधिकारी, कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड : सुश्री स्वाति सिंह मोबाइल नंबर 7400445137/8960750463 से सम्पर्क करें और आगे पूछताछ के लिए

सुश्री कल्पना चेतनवाला – 77380 39346 से सम्पर्क करें। 25. यह प्रकाशन उक्त ऋण खाते के कर्जदार/बंधकदाता/गारंटर को प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियमावती, 2002 के नियम 8(6) और 9(1) के तहत, उपरिवर्णित तिथि/स्थान पर नीलामी बिक्री आयोजित करने

स्थान : गाजियाबाद (दिल्ली / एनसीआर) तिथि : 12-09-2024

के संबंध में 15 (पंद्रह) दिन का कानूनी नोटिस भी है। विशेष अनुदेश / चेतावनी : बोलीदाताओं को अन्तिम मिनटों अथवा क्षणों में बोलीदान करने की प्रवृत्ति को स्वयं के हित में त्यागना होगा। ना तो कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड और ना ही सेवा प्रदा बोलीदाता के ओर से किसी विफलता / कमी (विद्युत विफलता, इंटरनेट विफलता इत्यादि) हेतु उत्तरदायी होंगे। ऐसी रिश्वति से बचने के क्रम में बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे अपेक्षित बैकअप पॉवर आपूर्ति

हस्ता/- (प्राधिकृत अधिकारी) कैप्री ग्लोबल हाउसिंग फाइनैंस लिमिटेड

इत्यादि जैसी आवश्यक व्यवस्थाएं/विकल्प तैयार रखें, ताकि वे किसी भी आकरिमक रूकावट से बच सकें और नीलामी में सफलतापूर्वक भाग ले सकें।

सुप्रीम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

कब्जा सूचना (परिशिष्ट IV) नियम 8(1) नबिक राष्ट्रीय आवास बैंक अधिनियम के तहत एक हाउसिंग फाइनेंस बैंक कंपनी मेसर्स सुप्रीम हाउसिं फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिमूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) (जिसे आगे "सरफेसी अधिनियम, 2002"कहा जाएगा) के ावधान के अंतर्गत, जिसका वर्तमान में द्वितीय तल, 13ध्29, ब्लॉक—ई, हर्ष भवन, मध्य सर्किल, कनॉट प्लेस प्रावधान क अंतरात, ाजसका वतमान म ।हताय तल, 13थ्छ, स्लीक-इ, हथ भवन, मध्य साकल, कनाट प्लंस, नई विल्ली-ना0001 में पंजीकृत है, जिस आगे ''एसएवसएफएल' कहा जाएगा) और प्रीत्मृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पिटत धारा 13 (12) के तहत प्रवत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित (उधारकर्ताओं) और (सह-ज्यारकर्ताओं को उक्त नीटिस की प्राप्ति की तारीख से 80 मित्रा के सीचत भीतर नीटिस में प्रतिलेखित राष्ट्री वर्षाय तरिष्ठ के लिए एक हिमां के नीटिस का जारी किया है। उधारकर्ता, गितर हो हो हो प्राप्ति का प्राप्ति का प्राप्ति का प्राप्ति का साथ कर्न में असफल रहने के कारण, उधारकर्ता और आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता ने अधिनियम की घारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ नीचे उल्लिखित तिथि को नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा ले लिया है। राभाज र करणा (रामा क्षित्र) विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन "एसएचएफएल" के प्रभार और उस पर ब्याज

तथा अन्य शुल्क के अधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधान की ओर आकर्षित किया जाता है, जो कि सुरक्षित परिसंपत्ति को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में

उधारकर्ता / सह—उधारकर्ता का नाम और पताः 1. बिदामी पत्नी जोरू राम, 2. जोरू राम पुत्र सुजा, विष्णु राम मोर्या पुत्र जोरू राम, सभी — रेगरो का मोहल्ला, ड्रंगरिया कला, काडेल, भिनाय, राजस्थान–305021, **क्रमांक नं. 1 इसके अलावा** – 45 कनेल कड़ेल थीसिल अजमेर, राजस्थान–305021. **क्रमांक 2 यहा मी** : 10 कड़ेल, करे थीसिल अजमेर, राजस्थान–305021, **यहां मी** : 12 कड़ेल, करे थीसिल राजस्थान-२०५०२१ यहां भी : 18 कनैल कडैल थीसिल अजमेर राजस्थान-२०५०२१ कमांक 3 यहां भी : एच. नं. 303, रेगर मोहल्ला, कडैल, गांव—कडल, तह—पुष्कर, जिला—अजमेर—305021

मांग सूचना की तिथि : 13.02.2023, कब्जे की तिथि : 10.09.2024 मांग सूचना की राशि: 09.02.2023 तक रु. 1,84,836/-

संपत्ति का ब्यौरा: 'आवासीय संपत्ति का वह समस्त टुकड़ा और पार्सल पथ सं. 26, गांव टुगरिया कला (काढेल) तहसील पुष्कर जिला अजमेर, राजस्थान में स्थित है। कुल क्षेत्रफल 156.66 वर्ग गज है। सीमाएं पूर्व-रामदेव मौर्य का घर, पश्चिम कैलाश तिगाया और नोहरा उत्तर-मुख्य सड़क, दक्षिण-मुख्य सड़क।

सप्रीम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड दिनांकः 12.09.2024

Dr Lal PathLabs

डॉ. लाल पैथलैब्स लिमिटेड

कॉर्पोरेट पहचान संख्याः L74899DL1995PLC065388 पंजीकृत कार्यालयः ब्लॉक ई, सेक्टर-18, रोहिणी, नई दिल्ली-110085 कॉर्पोरेंट कार्यालयः 12वीं मंजिल, टॉवर बी, एसएएस टॉवर, मेडिसिटी, सेक्टर-38, गुरुग्राम-122001, हरियाणा

दूरभाषः 91-124-3016500; फैक्सः +91-124-4234468 वेबसाइटः www.lalpathlabs.com; ई-मेलः cs@lalpathlabs.com

कंपनी के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यानाकर्षण हेतु सूचना

इक्विटी शेयरों का विनिधानकर्ता शिक्षा और संरक्षण कोष (आईईपीएफ) में स्थानांतरण करना

कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 124(6) के प्रावधानों के साथ पठित समय-समय

एतदद्वारा उन शेयरधारकों को सूचना दी जाती है जिन्होंने वित्तीय वर्ष 2017-18 (अंतरिम लाभांश) से अपने लाभांश का दावा/नकदीकरण नहीं किया है और यह लगातार . सात वर्षों की अवधि के लिए अदावाकृत और अप्रदत्त रहा है।

पर संशोधित आईईपीएफ प्राधिकरण (लेखा, संपरीक्षा, अन्तरण और प्रतिदाय) नियम, 2016 (आईईपीएफ नियम) के अनुसार, इक्विटी शेयर जिसके संबंध में शेयरधारकों द्वारा लगातार सात वर्षों तक लाभांश अदावाकृत रहे हैं, उन इक्विटी शेयर(रों) को कंपनी द्वारा केंद्र सरकार के स्थापित आईईपीएफ प्राधिकरण के डीमैट खाते में स्थानांतरित करने के लिए अधिदेशित किया गया है। तदनुसार, वित्तीय वर्ष 2017-18 (अंतरिम लामांश) से अपने लामांश का दावा न करने वाल सभी शेयरधारकों के शेयर . आईईपीएफ में स्थानांतरित किए जाने के लिए उत्तरदायी हैं। इस संबंध में, सभी संबंधित शेयरधारकों को कंपनी/डिपॉजिटरी के पास उपलब्ध उनके नवीनतम पते पर व्यक्तिगत नोटिस/पत्र स्पीड पोस्ट द्वारा भेजे गए हैं और ऐसे शेयरधारकों का विवरण कंपनी की वेबसाइट (www.lalpathlabs.com) पर प्रदर्शित किया

जा रहा है। सभी संबंधित शेयरधारकों से एतदद्वारा पुनः अनुरोध किया जाता है कि कंपनी और/या इसके रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) यानी लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लिमिटेड को आवेदन करके 20 नवम्बर, 2024 तक या उससे पहले अपने अदावाकृत लामांश राशि का दावा करें। उपर्युक्त तिथि के बाद किए गए किसी भी दावे को वैध नहीं माना जाएगा और इसे रिकॉर्ड में नहीं लिया जाएगा। कपया ध्यान दें कि इस प्रकार आईईपीएफ को स्थानांतरित या स्थानांतरित किये जाने के प्रस्ताव पर व्यक्तिगत राशि, शेयरों और उस पर होने वाले अन्य लाभों के संबंध में

कंपनी या उसके आरटीए के विरुद्ध कोई दावा नहीं किया जा सकेगा। हालांकि, यदि लाभांश और / या शेयर पहले से ही आईईपीएफ को स्थानांतरित कर दिया गया है तो शेयरधारक, आईईपीएफ नियमों में निर्धारित प्रक्रिया का पालन करते हुए अपने अदावाकृत लाभांश(शों) और शेयर(रों) का दावा कर सकते हैं। विषय वस्तु पर अधिक जानकारी/स्पष्टीकरण के लिए, आप cs@lalpathlabs.com पर

ई–मेल भेजकर अधोहस्ताक्षरी या हमारे आरटीए. मैसर्स लिंक इनटाइम इंडिया प्राइवेट लेमिटेड, नोबल हाइट्स, पहली मंजिल, प्लॉट एनएच-2, सी-1 ब्लॉक, एलएससी सावित्री मार्केट के पास, जनकपुरी, नई दिल्ली-110058, दूरभाषः 011-41410592, ई-मेलः iepf.shares@linkintime.co.in से संपर्क कर सकते हैं।

स्थानः गुरुग्राम

कृते डॉ. लाल पैथलैब्स लिमिटेड हस्ता./ विनय गजराल कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी

(THIS IS NOT AN OFFER DOCUMENT. THIS IS A CORRIGENDUM TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 02, 2024, **ENVIROTECH SYSTEMS L**

CORPORATE IDENTITY NUMBERS: U31101DL2007PLC159075

Our Company was originally incorporated as "Envirotech Gensets Private Limited" as a Private Limited Company under the provisions of the Companies Act, 1956 vide Certificate of Incorporation dated February 09, 2007, issued by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana. Pursuant to a special resolution passed by our Shareholders in the Extra-Ordinary General Meeting held on June 01, 2009, the name of our Company was changed to "Envirotech Systems Private Limited" and a fresh certificate of incorporation dated June 10, 2009 was issued to our Company by the Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi and Haryana. Subsequently, pursuant to a special resolution passed by our Shareholders in the Extra-Ordinary General Meeting held on May 04, 2022, our Company was converted from a private limited company to public limited company and consequently, the name of our Company was changed to "Envirotech Systems Limited" and a fresh certificate of incorporation dated June 03rd, 2022 was issued to our Company by the Registrar of Companies, NCT of Delhi and Haryana. The Corporate Identification Number of our Company is U31101DL2007PLC159075. For details of change in registered office of our Company, please refer to chapter titled "History and

Corporate Office: B1A, 19 1st Floor, Sec 51, Noida, Uttar Pradesh-201301, India Website: www.envirotechltd.com; E-Mail: cs@envirotechltd.com; Telephone No: 0120-4337633 / 4337439, Company Secretary and Compliance Officer: Ms. Pal

PROMOTERS: MR. MANOJ KUMAR GUPTA AND MS. SINDHU GUPTA

Registered Office: A-29, Block-A, Shyam Vihar Phase-I, Delhi, India, 110043

INITIAL PUBLIC ISSUE OF UPTO 54.00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10/- EACH OF ENVIROTECH SYSTEMS LIMITED ("ESL" OR "OUR COMPANY") FOR CASH AT A PRICE OF [+] PER EQUITY SHARE (INCLUDING A SHARE PREMIUM OF [+] PER EQUITY SHARE) ("ISSUE PRICE") AGGREGATING TO [• 1 LAKHS. OF WHICH 7.02.000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF [• 1 AGGREGATING TO [• 1 LAKHS WILL BE RESERVED FOR SUBSCRIPTION BY MARKET MAKER ("MARKET MAKER RESERVATION PORTION") AND NET ISSUE TO PUBLIC OF 46,98,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH AT A PRICE OF [•] AGGREGATING TO [•] LAKHS (HEREINAFTER REFERRED TO AS THE "NET ISSUE") THE ISSUE AND THE NET ISSUE WILL CONSTITUTE 28.74 % AND 25.00 % RESPECTIVELY OF THE POST ISSUE PAID UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

CORRIGENDUM TO THE RED HERRING PROSPECTUS DATED SEPTEMBER 02, 2024

ATTENTION

Potential Bidders may note that, on the occasion of Eid-e-Milad, Monday, September 16, 2024 has been declared as Bank Holiday, therefore Bid Issue Programme has been revised as stated below

1	Event Indicative Dates	Event Indicative Dates
	Bid/ Issue Opening Date	Friday, 13 September, 2024
	Bid/ Issue Closing Date	Wednesday, 18 September, 2024
	Finalization of Basis of Allotment with the Designated Stock Exchange	Thursday, 19 September, 2024
	Initiation of Allotment/Refunds/Unblocking of Funds from ASBA Account or UPLID linked bank account	Friday, 20 September, 2024
	Credit of Equity Shares to Demat accounts of Allottees	Friday, 20 September, 2024
	Commencement of trading of the Equity Shares on the Stock Exchange	Monday, 23 September, 2024
- 1		

Aforementioned changes are to be read in conjunction with the Red Herring Prospectus dated September 02, 2024, GID, Abridged Prospectus and e-forms published and circulated by the Company

BOOK RUNNING LEAD MANAGER Share India You generate, we multiply

SHARE INDIA CAPITAL SERVICES PRIVATE LIMITED

SEBI Registration Number: INM000012537 Address: A-15, Basement, Sector - 64, Noida, Gautam Buddha Nagar, Noida, Uttar Pradesh, India, 201301

Telephone Number: +91-120-4910000 Contact Person: Mr. Kunal Bansal Email Id: kunal.bansal@shareindia.co.in Investors Grievance E-mail: info@shareindia.com

Website: www.shareindia.com

CIN: U65923UP2016PTC075987

same meaning as ascribed to them in the Red Herring Prospectus

BIGSHARE SERVICES PRIVATE LIMITED

Address: 302, Kusal Bazar, Nehru Place, New Delhi, Delhi - 110019 Tel No.: 011-42425004

Email: ipo@bigshareonline.com Investor Grievance Email: investor@bigshareonline.com

Contact Person: Mr. Babu Rapheal C

Website: www.bigshareonline.com

SEBI Registration Number: MB/INR000001385

The above to be read in conjunction with the Red Herring Prospectus. The information in this CORRIGENDUM supplements the Red Herring Prospectus and updates the information in the Red Herring Prospectus as applicable. Please note that the changes pursuant to this CORRIGENDUM are appropriately included in the Red Herring Prospectus and will be filed with the Registrar of Companies, Delhi before opening of the Issue. All capitalised terms used herein and not specifically defined shall have the

REGISTRAR TO THE ISSUE

For Envirotech Systems Limited On Behalf of the Board of Directors

Place: Delhi Date: September 11, 2024

Sd/-Pallvi Sharma

Company Secretary and Compliance Officer

Envirotech Systems Limited is proposing, subject to applicable statutory and regulatory requirements, receipt of requisite approvals, market conditions and other considerations, to undertake an initial public offering of its Equity Shares and has filed the Red Herring Prospectus with Registrar of Companies, National Capital Territory of Delhi & Haryana on September 02, 2024, BRLMs to the Issue at <u>www.shareindia.com</u>, website of company at <u>www.envirotechltd.com</u> and websites of NSE Limited i.e. www.nseindia.com respectively. Investors should note that investment in equity shares involves a high degree of risk and for details relating to the same, see section titled Risk Factors" beginning on page 22 of the Red Herring Prospectus. Potential investors should not rely on the Red Herring Prospectus for making any investment decision. The Equity Shares offered in the Issue have not been and will not be registered under the U.S. Securities Act of 1933, as amended (the "Securities Act") or any state securities laws in the United States, and unless so registered, may not be offered or sold within the United States except pursuant to an exemption from, or in a transaction not subject to,

the registration requirements of the Securities Act and any applicable U.S. state securities laws. There will be no public offering in the United States and the securities being offered in this announcement are not being offered or sold in the United States.

TRIVENI TURBINE LIMITED

(CIN:L29110UP1995PLC041834)

Regd. Office: A-44, Hosiery Complex, Phase-II Extn., Noida – 201305 (UP)

Corporate Office: 8th Floor, Express Trade Towers, 15-16, Sector-16A, Noida-201301 (UP) Tel: +91 120 4308000, E-mail: shares.ttl@trivenigroup.com Website: http://www.triveniturbines.com

Ref: Folio/ DP Id/Client Id: -Name of Shareholder: -Address:--

Dear Shareholder(s),

Sub.: Transfer of unpaid/unclaimed Dividend and underlying Equity Shares of the Company to the Investor Education and Protection Fund (`IEPF')

As per the provisions of Section 124 of the Companies Act, 2013 ('the Act') and the applicable Rules framed thereunder, unclaimed dividend amount lying in the 'Unpaid Dividend Account' of the Company for a period of seven years from the date of such transfer is required to be transferred by the Company to the IEPF, established under sub-section (1) of Section 125 of the Act.

Accordingly, the unclaimed/unpaid amount of **Interim Dividend for the Financial Year 2017-18** will be transferred by the Company to the IEPF within 30 days from the due date which is **10th December**, **2024**. Details of such unclaimed dividends are updated on the Company's website at http://www.triveniturbines.com.

As per our records, it is observed that the dividend warrant(s)/details as mentioned in this letter which were issued in your name has remained unclaimed i.e. the same have not been claimed/encashed by you. You are therefore advised to send us a 'LETTER FOR CLAIMING UNCLAIMED DIVIDEND' (as attached here), to be duly signed by you, to reach us on or before 30th November, 2024 ('through e-mail/ post') to enable us to credit the unclaimed/unpaid dividend(s) through

NEFT/NECS to your bank account in lieu of your outstanding unclaimed dividend amount.

Further, as per Section 124(6) read with the Investor Education and Protection Fund Authority (Accounting, Audit, Transfer and Refund) Rules, 2016 and subsequent amendments thereof, the shares in respect of which dividend has remained unpaid/unclaimed for seven consecutive years or more shall be transferred to Demat Account of IEPF. Accordingly, in respect of the Interim Dividend for the Financial Year 2017-18 as aforesaid, the Company will take necessary steps to transfer such underlying shares to the demat account of IEPF.

Please note: In case outstanding dividend amounts are not claimed on or before 30th November, 2024 by you; the shares held in your name (either in Electronic or Physical mode) are liable to be transferred to Demat Account of IEPF and necessary action will be initiated by the Company for transfer of shares held in your name without any further notice to you. In order to comply with the requirements, following procedure stipulated in the Rules will be followed:

a. If you hold shares in physical form: Duplicate share certificate/s will be issued and the shares will be transferred to the IEPF Account. The original share certificate/s which is registered in your name and lying in your custody will automatically stand cancelled and will be deemed non-negotiable.

b. If you hold shares in electronic form: Your demat account will be debited for the shares liable for transfer to IEPF
Account

Please note that no claim shall lie against the Company in respect of unpaid/unclaimed dividend amount and the underlying shares transferred to IEPF Authority pursuant to the said Rules.

In the event of transfer of shares held by you and unclaimed dividend to IEPF, you are entitled to claim the same from IEPF by submitting an online application in the prescribed form IEPF-5 available on the website www.iepf.gov.in and sending a physical copy of the same duly signed to the Company along with the requisite documents enumerated in the said form.

The voting rights on shares transferred to the Fund shall remain frozen until the rightful owner claims the shares.

We take this opportunity to request you to convert the physical shares into demat mode (electronic mode), if not already converted and also request you to update Bank Account No., MICR No., Name and Address of the Bank with pin code, Email ID, contact no., etc. with your DP. Also opt for ECS credit of dividend. This will facilitate timely credit of dividend amount directly into your Bank Account.

Yours' faithfully, **For Triveni Turbine Limited** Sd/-**Pulkit Bhasin**

Company Secretary M. No. A27686

This is computer generated letter, hence does not require signature

(Kindly tear this portion & send it back to us at below mentioned address duly filled and signed OR email the scanned copy of the signed letter at below mentioned Email id)

LETTER FOR CLAIMING UNCLAIMED DIVIDEND

Date:

To.

Alankit Assignments Limited Unit: Triveni Turbine Limited Alankit Heights, 4E/2, Jhandewalan Extension,

New Delhi - 110055

Email id: rta@alankit.com; shares.ttl@trivenigroup.com

Dear Sir/Madam,

Sub: Request for credit of unclaimed dividend amount(s) through RTGS/NEFT

With reference to the above stated subject, I bring to your kind notice that I have not claimed or encashed the Dividend Warrant(s) as per the details mentioned in the table below.

I confirm that I am the rightful owner of these dividend warrant(s) and it has not been encashed by me and therefore, request the Company to credit unclaimed dividend amounts through RTGS/NEFT to my bank account as mentioned hereunder.

In consideration of the Company accepting my request for credit of unclaimed dividend amount through RTGS/NEFT in lieu of the original dividend warrant, I shall be liable to the Company against all costs, charges, expenses, loss and damages, which may be incurred by the Company for any claim made by any third party.

I undertake to return the original dividend warrant for cancellation, if it comes into my possession subsequent to the credit of dividend amounts to my bank account.

Yours faithfully,			
Signature:	-		
Name:			
Mobile No.:			
Bank Details: -	Bank Name	MICR No.	Account No.

Enclosed: Copy of cancelled cheque / Client Master List

SR.	Folio / Client ID	Financial Year	Warrant No.	No. of Shares	Amount(Rs.)	Due date for transfer to IEPF
1		INTERIM DIVIDEND 2017-18				10-DEC-2024
2		INTERIM DIVIDEND 2019-20				09-DEC-2026
3		FINAL DIVIDEND 2020- 21				13-OCT-2028
4		INTERIM 2023-24				10-MAR-2031